

Z Á P I S N I C A
z 14. Zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úľany nad Žitavou,
konaného dňa 12.06.2020
v Kultúrnom centre v Úľanoch nad Žitavou

Prítomní: Starosta obce: Ing. Rudolf Frýželka

Poslanci: Mgr. Ľubica Cendrowicz
Alena Červenková
Marcel Čvirik
Juraj Chovan
Martina Kosibová
Ing. Šimon Laho
Mgr. Sabína Ostrožlíková
Ondrej Turan

Nepřítomní: Veronika Fialová

Kontrolór obce: Ing. Lukáš Zachar

Zamestnanci obce: Ing. Jana Viteková

Ďalší prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Informácia o plnení uznesení
5. Interpelácia poslancov
6. Žiadosť o odkúpenie pozemku – „E“ 696/1, „E“ 697, „C“ 336/32, „C“ 336/33, „C“ 336/34
7. Správa o plnené PHSR za rok 2019
8. Návrh na rozpočtové opatrenie č. 1/2020
9. Voľba sobášiaceho v obci Úľany nad Žitavou
10. Návrh VZN č. 6/2020 o spôsobe realizácie občianskych obradov v obci Úľany nad Žitavou
11. Návrh VZN č. 7/2020 o prenájme a spôsobe realizácie občianskych obradov v obci Úľany nad Žitavou
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

K bodu 1. Zahájenie

Rokovanie OZ otvoril Ing. Rudolf Frýželka, starosta obce. Privítala všetkých prítomných. Konštatovala, že počet prítomných poslancov je 8 a OZ je uznášaniaschopné. Ospravedlnení poslanci: Veronika Fialová.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Za zapisovateľku zápisnice bola určená: Ing. Jana Viteková

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení: Martina Kosibová, Mgr. Sabína Ostrožlíková

Za členov návrhovej komisie boli schválení: Ing. Šimon Laho, Ondrej Turan

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková, Turan)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	1 (Fialová)

K bodu 3. Schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou

schvaľuje

program rokovania.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková, Turan)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	1 (Fialová)

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Informácia o plnení uznesení
5. Interpelácia poslancov
6. Žiadosť o odkúpenie pozemku – „E“ 696/1, „E“ 697, „C“ 336/32, „C“ 336/33, „C“ 336/34
7. Správa o plnené PHSR za rok 2019
8. Návrh na rozpočtové opatrenie č. 1/2020
9. Voľba sobášiaceho v obci Úľany nad Žitavou
10. Návrh VZN č. 6/2020 o spôsobe realizácie občianskych obradov v obci Úľany nad Žitavou
11. Návrh VZN č. 7/2020 o prenájme a spôsobe realizácie občianskych obradov v obci Úľany nad Žitavou
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

K bodu 4. Informácia o plnení uznesení

Ing. Jana Viteková podala správu o plnení uznesení z predchádzajúceho OZ.

Uznesenie č. 01/OZ/12062020

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou
berie na vedomie

správu o plnení uznesení z předcházejícího OZ.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková, Turan)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	1 (Fialová)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5. Interpelácia poslancov

Neboli žiadne interpelácie.

K bodu 6. Žiadosť o odkúpenie pozemku – „E“ 696/1, „E“ 697, „C“ 336/32, „C“ 336/33, „C“ 336/34

P. Tináková podala žiadosť o odkúpenie pozemkov, časť predzáhradky, „E“ 696/1 a „E“ 697 spolu o výmere 45 m² na Cintorínskej ulici. Manželia Macekovi podali žiadosť o odkúpenie pozemku „C“ 336/32 o výmere 29 m², manželia Hnátovi pozemok „C“ 336/33 o výmere 29 m² a p. Turan pozemok „C“ 336/4 o výmere 27 m². Ide o predzáhradky na Hlavnej ulici.

Uznesenie č.02/OZ/12062020

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 9a ods.8 písm. e/ zákona č.138/1991 Zb.

a) schvaľuje zámer p. Zuzany Tinákovvej, rod. Kuchynekovej, bytom MDŽ 1880/36 , 94201 Šurany o odkúpenie obecných pozemkov v kat. území Úľany nad Žitavou parc. č. E-KN 696/1 ostatná plocha o výmere 39 m² za úradnú cenu 1,85 €/m² a parc č. E-KN 697 ostatná plocha o výmere 6 m² za úradnú cenu 1,85 €/m².

b) prevod nehnuteľnosti sa bude realizovať formou Kúpnej zmluvy podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v z.n.p., t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok, ktorý svojím využitím predstavuje príslušnú plochu k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa a o uvedený pozemok sa záujemca dlhodobo stará. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková, Turan)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	1 (Fialová)

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.03/OZ/12062020

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 9a ods.8 písm. e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí

schvaľuje

uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi obcou Úľany nad Žitavou a p. Zuzanou Tinákovou, rod. Kuchynekovou, bytom MDŽ 1880/36 , 94201 Šurany na nehnuteľnosti parc. č. E-KN 696/1 ostatná plocha o výmere 39 m² za úradnú cenu 1,85 €/m² a parc č. E-KN 697 statná plocha o výmere 6 m² za úradnú cenu 1,85 €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková, Turan)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	1 (Fialová)

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.04/OZ/12062020

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 9a ods.8 písm. e/ zákona č.138/1991 Zb.

a) schvaľuje zámer p. Mária Maceka, rod. Maceka a manželky p. Heleny Macekovej, rod. Kosibovej bytom Hlavná 185/185, 94103 Úľany nad Žitavou o odkúpenie obecného pozemku v kat. území Úľany nad Žitavou parc. č. C-KN 336/32 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m² za úradnú cenu 1,85 €/m².

b) prevod nehnuteľnosti sa bude realizovať formou **Kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v z.n.p., t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok, ktorý svojím využitím predstavuje príslušnú plochu k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa a o uvedený pozemok sa záujemca dlhodobo stará. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková, Turan)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	1 (Fialová)

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.05/OZ/12062020

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 9a ods.8 písm. e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí

schvaľuje

uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi obcou Úľany nad Žitavou a manželmi Mário Macek, rod. Macek a Helena Maceková, rod. Kosibová bytom Hlavná 185/185, 94103 Úľany nad Žitavou na nehnuteľnosť parc. č. C-KN 336/32 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m² za úradnú cenu 1,85 €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková, Turan)
proti:	0
zdržal sa:	0

nehlasovali.	0
neprítomní:	1 (Fialová)

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.06/OZ/12062020

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 9a ods.8 písm. e/ zákona č.138/1991 Zb.

a) schvaľuje zámer p. Jána Hnáta, rod. Hnáta a manželky p. Jarmily Hnátovej , rod. Pikošovej bytom Hlavná 186/186, 94103 Úľany nad Žitavou o odkúpenie obecného pozemku v kat. území Úľany nad Žitavou parc. č. C-KN 336/33 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m² za úradnú cenu 1,85 €/m².

b) prevod nehnuteľnosti sa bude realizovať formou Kúpnej zmluvy podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v z.n.p., t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok, ktorý svojím využitím predstavuje príslušnú plochu k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa a o uvedený pozemok sa záujemca dlhodobo stará. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková, Turan)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	1 (Fialová)

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.07/OZ/12062020

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 9a ods.8 písm. e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí

schvaľuje

uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi obcou Úľany nad Žitavou a manželmi Ján Hnát, rod. Hnát a Jarmla Hnátová, rod. Pikošová bytom Hlavná 186/186, 94103 Úľany nad Žitavou na nehnuteľnosť parc. č. C-KN 336/33 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m² za úradnú cenu 1,85 €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková, Turan)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	1 (Fialová)

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.08/OZ/12062020

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 9a ods.8 písm. e/ zákona č.138/1991 Zb.

a) schvaľuje zámer p. Ivana Turana rod. Turana, bytom Hlavná 188/188, 94103 Úľany nad Žitavou o odkúpenie obecného pozemku parc. č. C-KN 336/34 zastavaná plocha a nádvorie v kat. území Úľany nad Žitavou o výmere 27 m² za úradnú cenu 1,85 €/m².

b) prevod nehnuteľnosti sa bude realizovať formou **Kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v z.n.p., t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok, ktorý svojím využitím predstavuje príslušnú plochu k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa a o uvedený pozemok sa záujemca dlhodobo stará. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

Hlasovanie:	za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková, Turan)
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní:	1 (Fialová)

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.09/OZ/12062020

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 9a ods.8 písm. e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí

schvaľuje

uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi obcou Úľany nad Žitavou a p. Ivanom Turanom rod. Turanom, bytom Hlavná 188/188, 94103 Úľany nad Žitavou na nehnuteľnosť parc. č. C-KN 336/34 zastavaná plocha a nádvorie v kat. území Úľany nad Žitavou o výmere 27 m² za úradnú cenu 1,85 €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie:	za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková, Turan)
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní:	1 (Fialová)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 7. Správa o plnení PHSR za rok 2019

Ing. Jana Viteková podala správu o plnení PHSR obce Úľany nad Žitavou za rok 2019.

Uznesenie č.10/OZ/12062020

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

berie na vedomie správu o plnení PHSR obce za rok 2019

Hlasovanie:	za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková, Turan)
	proti:	0
	zdržal sa:	0

nehlasovali.	0
neprítomní:	1 (Fialová)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 8. Návrh na rozpočtové opatrenie č. 1/2020

K rozpočtovému opatreniu prebehla diskusia, vyjadril sa hlavný kontrolór obce Ing. Lukáš Zachar, ktorý nič nevytkol.

Uznesenie č.11/OZ/12062020

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe ods. 2 písmena a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p.

schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2020

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková, Turan)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	1 (Fialová)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 9. Voľba sobášiaciho v obci Úľany nad Žitavou

Poslanci dali návrhy na sobášiaciho pre roky 2020-2022. V predchádzajúcich obdobiach bolo zvykom, že ďalší sobášiaci bol zástupca starostu.

Uznesenie č.12/OZ/12062020

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 36/2005 Z. z. o rodine

schvaľuje ďalšieho sobášiaciho Alenu Červenkovú pre obdobie 2020-2022.

Hlasovanie: za:	7 (Cendrowicz, Čvirik, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková, Turan)
proti:	0
zdržal sa:	1 (Červenková)
nehlasovali.	0
neprítomní:	1 (Fialová)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 10. Návrh VZN č. 6/2020 o spôsobe realizácie občianskych obradov v obci Úľany nad Žitavou

Toto VZN sa týka uzavretia manželstva, občianskych pohrebov a občianskych rozlúčok na cirkevných pohreboch.

Uznesenie č.13/OZ/12062020

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou
prerokovalo predložený návrh VZN č. 6/2020 o spôsobe realizácie občianskych obradov v obci Úľany nad Žitavou

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková, Turan)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní:	1 (Fialová)

Uznesenie bolo prijaté.

VZN č. 6/2020 o spôsob realizácie občianskych obradov v obci Úľany nad Žitavou

Obecné zastupiteľstvo Obce Úľany nad Žitavou podľa § 4 § 6 a 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb o obecnom zriadení v z.n.p.

uznáša sa

na VZN č. 6/2020 o spôsobe realizácie občianskych obradov v obci Úľany nad Žitavou

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková, Turan)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní:	1 (Fialová)

VZN bolo schválené.

K bodu 11. Návrh VZN č. 7/2020 o prenájmoch priestorov ZŠ s MŠ, Hlavná 199, Úľany nad Žitavou

VZN sa týka prenájmu priestorov budovy a areálu školy, telocvične, tried, školského vestibulu, školskej jedálne a ostatných priestorov.

Uznesenie č.14/OZ/12062020

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou
prerokovalo predložený návrh VZN č. 7/2020 o prenájmoch priestorov ZŠ s MŠ, Hlavná 199, Úľany nad Žitavou

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková, Turan)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní:	1 (Fialová)

Uznesenie bolo prijaté.

VZN č. 7/2020 o prenájmoch priestorov ZŠ s MŠ, Hlavná 199, Úľany nad Žitavou

Obecné zastupiteľstvo Obce Úľany nad Žitavou podľa § 4 § 6 a 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

uznáša sa

na VZN č. 7/2020 o prenájmoch priestorov ZŠ s MŠ, Hlavná 199, Úľany nad Žitavou

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková, Turan)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní:	1 (Fialová)

VZN bolo schválené.

K bodu 12. Rôzne

Vystúpila riaditeľka školy Mgr. Oksana Ostrožlíková, kde odôvodnila žiadosť o dofinancovanie školy na obdobie jún – júl 2020.
Do diskusie sa zapojili občania obce.

Uznesenie č.15/OZ/12062020

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. v súlade s § 7 ods. 3 zákona č. 583/2004 Zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p.

schvaľuje poskytnutie pôžičky pre Základnú školu vo výške 14 763,00 € na obdobie jún až júl 2020.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková, Turan)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní:	1 (Fialová)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 13. Diskusia

V diskusii vystúpil p. Koči, ktorý sa pýtal na situáciu ohľadom nájomného bytu.
P. Štefánik sa pýtal na pozemok „C“ 1700/4 pri malom ihrisku, či mu ho môže dať obec do užívania a pýtal sa na most cez rieku.
P. Marko sa pýtal na pokuty za nelegálny vývoz odpadu.
Vystúpili poslanci OZ, ktorí odpovedali na otázky občanov.

K bodu 14. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ o 20.22 hod.

