

OBEC ÚL'ANY NAD ŽITAVOU



VZN

č. 5/2021

o prevádzkovaní kultúrneho centra a prenájme majetku obce

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 26.11.2020

Zverejnený na internetovej adrese obce dňa: 26.11.2020

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do/včítane/: 07.12.2020

Doručené pripomienky/počet/:1

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:8.12.2020

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom
dňa:7.12.2020

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Úl'anoch nad Žitavou dňa
11.12.2020 pod č.12/OZ/11122020

Obec Úľany nad Žitavou na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 7 ods. 2 zák. NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vydáva tento prevádzkový poriadok kultúrneho centra v Úľanoch nad Žitavou

Čl. 1

Úvodné ustanovenia

1. Obec Úľany nad Žitavou prevádzkuje všeobecne prospešné zariadenie pod názvom „Kultúrne centrum“ ďalej len KC.
2. Účelom a hlavnou náplňou činnosti zariadenia je zaisťovať kultúrny a spoločenský život obce a jeho občanov. Zariadenie môže byť pri splnení tu uložených podmienok a za účelom plnenia úloh obce pri výkone samosprávy poskytované bezplatne alebo za stanovenú odplatu (nájomné) občanom a ďalším fyzickým a právnickým osobám.
3. Tento prevádzkový poriadok KC je spracovaný s cieľom vymedzenia obsahu náplne činnosti zariadenia a podmienok jeho užívania za dodržania zásad ochrany obecného majetku.
4. Prevádzkový poriadok KC je dňom účinnosti záväzný pre všetkých zamestnancov obce Úľany nad Žitavou, a pre osoby, ktoré z akéhokoľvek dôvodu využívajú toto zariadenie.

Čl. 2

Organizácia a riadenie

1. Za prevádzku kultúrneho centra je zodpovedným zamestnanec poverený starostom obce.
2. Zamestnanec zaisťuje, aby využívanie zariadenia bolo v súlade s jeho určením a pri jeho užívaní boli zaistené záujmy obce.
3. Zamestnanec je povinný organizovať časový rozvrh využívania zariadenia na základe záujmu občanov, zaisťovať prevádzky schopnosť jednotlivých častí zariadenia v spolupráci so starostom obce, zaisťovať ochranu majetku obce a dodržiavanie bezpečnostných a hygienických predpisov.
4. Tento prevádzkový poriadok stanovuje pravidlá užívania týchto kultúrno-spoločenských priestorov - sála, kuchynka, sklad, sociálne zariadenia

Čl. 3

Hnuteľný majetok KC a hospodárenie sním

1. Hnuteľné veci tvoriace zariadenie KC sú majetkom obce.
2. Hnuteľný majetok je prevzatý do užívania KC.

Čl. 4

Prenájom KC

1. Jednotlivé priestory KC, popísané v Čl. 2 tohto poriadku, sa používajú v súlade s týmto prevádzkovým poriadkom za odplatu po splnení tu stanovených podmienok:

2. V prípade využitia priestorov KC na jednorazovú akciu, podujatie, záujemca uhradí stanovený poplatok do pokladne OcÚ, a to vo výške podľa predpokladaného trvania užívania priestorov uvedeného v žiadosti.
3. **Zároveň je žiadateľ povinný zložiť zálohu za prípadne vzniknuté škody vo výške 100 EUR.** Záloha bude užívateľovi vrátená po riadnom prevzatí priestorov správcom KC a pri dodržaní povinností stanovených v Čl. 5.
4. Nájomca má nárok na vrátenie časti nájomného v prípade, že užíval priestory v skutočnosti kratší čas, ako uviedol v žiadosti. V prípade, že nájomca užíval priestory KC v skutočnosti dlhšie ako uviedol v žiadosti, je povinný nájomné za tento čas doplatiť.

Čl. 5

Cena prenájmu

1. **Svadby, plesy a spoločenské akcie :**
 - záloha 100,- EUR / v cene je zahrnuté otvorenie skladu s riadom /
 - Občania s pobytom v obci
 - **150 ,- EUR**
 - sála , použitie kuchyne na ohrev jedla
 - **200,- EUR**
 - sála , použitie kuchyne na celkovú prípravu jedla
 - Občania bez pobytu v obci
 - **200,- EUR**
 - sála , použitie kuchyne na ohrev jedla
 - **300,- EUR**
 - sála, použitie kuchyne na celkovú prípravu jedla
2. **Výročia, stretávky, promócie:**
 - záloha 100,- EUR / v cene je zahrnuté otvorenie skladu s riadom/
 - Občania s pobytom v obci
 - **80,- EUR**
 - sála a použitie kuchyne
 - Občania bez pobytu v obci
 - **150,- EUR**
 - sála a použitie kuchyne
3. **Diskotéky, zábavy na pozvánky :**
 - záloha 100,- EUR/ v cene je zahrnuté otvorenie skladu s riadom/
 - **200,- EUR**
 - sála a použitie kuchyne
4. **Predaj a predvádzanie tovaru**
 - 15,- EUR / hodina
5. **Prenájom miestnosti na nocľah**
 - 20,- EUR / noc

6. Prenájom – prepožičanie majetku obce:

- Príviesný vozík 10,00 EUR
- Rebrík výsuvný 3,00 EUR
- Ozvučenie 20,00 EUR
- Stôl 1,00 EUR/kus
- Stolička 0,50 EUR/ kus
- Kuchynský riad 0,40 EUR/ kus /sada/
- Obrusy biele 1,50 EUR / kus

7. Od poplatku sú oslobodené:

- Kar
- Výročné členské schôdze
- Akcie, podujatia organizované obcou

8. Výšku prenájmu KC v individuálnych prípadoch je oprávnený zmeniť starosta obce.

Čl. 6

Povinnosti užívateľov priestorov KC

1. Užívateľ – nájomca je povinný:

- užívať zariadenie šetrne a neznečisťovať priestory a okolie KC, neplytvat energiami, vzniknuté poškodenie na majetku a zistené závady ihneď nahlásiť zamestnancovi OcÚ, uhradiť bezodkladne škody, ktoré vznikli počas prenájmu alebo užívania, bezodkladne alebo v najbližší pracovný deň po skončení užívania priestorov oznámiť zamestnancovi OcÚ skutočné trvanie užívania priestorov KC
- používať len tie priestory a na ten účel, na ktorý bol požiadany,
- opustiť priestory KC, resp. ich odovzdať zamestnancovi OcÚ v stave, v akom ich prevzal a to bezodkladne po skončení podujatia alebo najneskôr v najbližší pracovný deň,
- v celom objekte KC je zákaz fajčenia,
- správca KC nenesie žiadnu zodpovednosť za zdravie užívateľa počas prenájmu KC, plnú zodpovednosť za svoje zdravie nesú v čase prenájmu KC nájomcovia resp. užívateľa,
- za veci odložené v KC (peniaze, mobil, iné cennosti, odev a pod.) Obec Úľany na Žitavou nezodpovedá.

2. Nájomcovia prípadne užívateľa KC, ktorí využívajú KC na športovú činnosť okrem vyššie uvedeného sú povinní:

- vstupovať do priestorov KC iba v primeranej športovej obuvi, zodpovedná osoba za organizovanú skupinu je povinná odísť spolu s posledným členom organizovanej skupiny a vstup do priestorov KC osoby mladšej ako 18 rokov je možné iba v sprievode dospelšej osoby

3. Vstupom do KC vyjadruje každá osoba svoj súhlas s týmto prevádzkovým poriadkom a zaväzuje sa ním riadiť.

Čl. 7
Sankcie

1. Pri porušení tohto všeobecne záväzného nariadenia a pri nerešpektovaní pokynov zamestnanca OcÚ, môže byť nájomcovi prípadne užívateľovi KC uložená pokuta starostom obce až **do výšky 33,- EUR**.
2. Pri poškodení majetku bude voči osobe, ktorá tak spravila uplatnená náhrada v plnej výške.

Čl. 8
Záverečné ustanovenia

1. Každému užívateľovi, alebo nájomcovi budú odovzdané kľúče od hlavného vchodu ako i požadované priestory a bude s nimi oboznámený zamestnancom OcÚ.
2. Všetci užívatelia musia dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, hygienické normy a požiaro-poplachové smernice ako aj ostatné povinnosti organizátora kultúrno-spoločenských podujatí.
3. Toto nariadenie bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 12/OZ/11122020 zo dňa 11.12.2020 .
4. Nariadenia nadobúda účinnosť 01.januára 2021.

.....
Ing. Rudolf Frýželka
starosta obce