

# OBEC ÚL'ANY NAD ŽITAVOU



**VZN**

**č. 6/2021**

**o miestnych daniach a miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 26.11.2020

Zverejnený na internetovej adrese obce dňa: 26.11.2020

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do/včítane/: 07.12.2020

Doručené pripomienky/počet/: -

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa: -

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa: -

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Úľanoch nad Žitavou dňa 11.12.2020 pod č. 13/OZ/11122020

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle ustanovení § 2 ods. 1 a 2, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3 a 4, § 29, § 36, § 43, § 51, § 59, § 83, § 98, § 98a ods. 1 a § 99 ods. 1 a 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatkoch“) sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení

## **PRVÁ ČASŤ**

### **Čl. 1**

#### **Predmet úprav**

1. Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) obec Úľany nad Žitavou (ďalej len „správca dane“)
  - a) ustanovuje miestne dane a miestne poplatky za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“),
  - b) určuje sadzbu dane a poplatkov, spôsob vyberania dane a poplatkov, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,
  - c) ustanovuje oslobodenie od dane,
  - d) podmienky zníženia alebo odpustenia poplatkov.

### **Čl. 2**

#### **Druhy miestnych daní**

1. Správca dane ukladá od 1. januára 2021 na svojom území tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - c) daň za psa,
  - d) daň za ubytovanie,
2. Správca dane ukladá od 1. januára 2021 na svojom území tieto miestne poplatky:
  - a) za komunálne odpady
  - b) za drobné stavebné odpady
  - c) za veľkorozmerný odpad

## **DRUHÁ ČASŤ**

### **Čl. 3**

#### **Daň z nehnuteľností**

1. Daň z nehnuteľností zahŕňa
  - a) daň z pozemkov,
  - b) daň zo stavieb,
  - c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

#### Čl. 4

##### Daň z pozemkov - Sadzba dane

1. Správca dane určuje na území obce Úľany nad Žitavou pre pozemky uvedené v § 6 ods. 1 písm. a) a e) zákona o miestnych daniach, ročnú sadzbu dane z pozemkov:
  - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,30 %**,
  - b) záhrady **0,30 %**,
  - c) zastavené plochy a nádvorcia, ostatné plochy **0,30 %**,
  - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,30%**,
  - e) stavebné pozemky **0,30 %**
  - f) ostatné plochy **0,30 %**
  
2. Správca dane určuje na pozemky, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu alebo na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačná stanica, predajný stánok ročnú sadzbu dane z pozemkov:
  - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,50%**,
  - b) záhrady **0,50%**,
  - c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy **0,50%**,
  - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,50%**,
  - e) stavebné pozemky **0,50%**.

#### Čl. 5

##### Daň zo stavieb - Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Úľany nad Žitavou, ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy
  - a) **0,070 + 0,040 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
  - b) **0,060 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
  - c) **0,220 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
  - d) **0,220 €** za samostatne stojace garáže,
  - e) **0,220 €** za stavby hromadných garáží,
  - f) **0,300 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - g) **0,700 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,
  - h) **0,220 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až g).

## Čl. 6

### Daň z bytov - Sadzba dane

1. Správca dane na území celej obce Úľany nad Žitavou určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške **0,11 €** za byty a nebytové priestory.

## TRETIA ČASŤ

### Čl. 7

#### Daň za psa - Sadzba dane

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
2. Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnení v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom (neplatí pre psa chovaného na poľovné účely pre poľovné združenie).
3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
4. Základom dane je počet psov.
5. Správca dane určuje sadzbu dane **5 € za jedného psa** a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
6. Daňovník je povinný každoročne pri platení dane predložiť správcovi dane doklad o ochrannom očkovaní psa proti besnote.
7. Majiteľ psa je povinný držať psa vo voliére prípadne vo svojom dvore a zakazuje sa voľné púšťanie psa a voľný pohyb psa po obci a po verejných priestranstvách obce.
8. Pes pohybujúci sa po obci a verejných priestranstvách obce musí byť v doprovode svojho majiteľa a musí mať obojok s vodítkom a košík proti pohryznutiu. V prípade zistenia samovoľného pohybu psa po dedine bez jeho majiteľa, bude majiteľovi psa udelené pokuta vo výške 20,- €.

## ŠTVRTÁ ČASŤ

### Čl. 8

#### Daň za ubytovanie - Sadzba dane

1. Správca dane určuje sadzbu dane za ubytovanie **0,20 €** na osobu a prenocovanie.

### Čl. 9

#### Daňová povinnosť

1. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania v ubytovacom zariadení uvedenom v § 37 zákona o miestnych daniach a poplatku.
2. Platiteľ dane je povinný písomne oznámiť deň vzniku alebo deň zániku daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
3. Platiteľ dane je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu ubytovaných fyzických

osôb – knihu ubytovaných. V knihe ubytovaných je platiteľ dane povinný očíslovať strany a predložiť knihu ubytovaných správcovi dane, do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti, na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Kniha ubytovaných musí obsahovať:

- meno a priezvisko ubytovaného,
  - číslo občianskeho preukazu alebo cestovného pasu,
  - trvalý pobyt,
  - dátum príchodu a odchodu.
4. Platiteľ dane je povinný na výzvu správcu dane predložiť knihu ubytovaných pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.
5. Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi (fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje) potvrdenie o zaplatení dane. Potvrdenie o zaplatení dane musí obsahovať:
- číslo potvrdenia,
  - dátum vydania potvrdenia,
  - kto vystavil potvrdenie a kto prijal zaplatenú daň,
  - komu bolo vystavené potvrdenie a kto zaplatil daň,
  - počet prenocovaní,
  - výška zaplatenej dane,
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby, ktorá vystavila potvrdenie.
6. Potvrdenie o zaplatení dane je platiteľ dane povinný uchovávať pre daňové účely 5 rokov od vystavenia potvrdenia.

## **Čl. 10**

### **Spôsoby vyberania dane a jej odvodu**

1. Platiteľ dane vyberá daň od daňovníka spôsobom:
  - a) v hotovosti priamo do pokladne platiteľa dane. Platiteľ dane odovzdá daňovníkovi potvrdenie (originál) a kópiu si ponechá platiteľ dane pre daňovú kontrolu,
  - b) prevodom z účtu daňovníka na účet platiteľa dane. Dokladom o zaplatení dane je výpis účtu z peňažného ústavu, ktorý platiteľ uchová pre daňovú kontrolu 5 rokov od vystavenia výpisu.
2. Platiteľ dane môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:
  - a) v hotovosti priamo do pokladne správcu dane,
  - b) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane číslo účtu 168420172/0200 vedený v VÚB banka Slovensko, a.s., pobočka Šurany, IBAN: SK 54 0200 0000 0001 6842 0172

## **PIATA ČASŤ**

### **MIESTNE POPLATKY ZA KOMUNÁLNE ODPADY DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY A VEĽKOROZMERNÝ ODPAD**

## **Čl. 11**

### **Úvodné ustanovenie**

1. Základné náležitosti o poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú ustanovené v § 77 až 83 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatku za

- komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len "VZN") upravuje podmienky určovania a vyberania poplatku, stanovuje sadzby poplatku, hodnoty koeficientu spôsob, formu a miesto na zaplatenie poplatku za odpady, ktoré vznikajú na území obce Úľany nad Žitavou, okrem elektroodpadov, použitých batérií a akumulátorov pochádzajúcich od fyzických osôb a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu v zdaňovacom období.

## Čl. 12

### Základné ustanovenie

1. Obec Úľany nad Žitavou týmto VZN ukladá s účinnosťou od 1.1.2021 poplatok za:
  - Komunálne odpady
  - Drobné stavebné odpady
  - Veľkorozmerné odpady
2. Miestne poplatky za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len "poplatky", sa platia za komunálne odpady, drobné stavebné odpady a veľkorozmerné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
3. Pôvodcom komunálnych odpadov, drobných stavebných odpadov a veľkorozmerných odpadov sú poplatníci. Každý pôvodca týchto odpadov je povinný zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov a užívať na tento účel zberné nádoby zodpovedajúce systému zberu. Ďalej je poplatník povinný zapojiť sa do likvidácií drobných stavebných odpadov a veľkorozmerných odpadov využívať v obci na to určené miesto.

## Čl. 13

### Predmet úpravy VZN

1. Predmetom tohto VZN je určenie náležitosti poplatkov za komunálne odpady, drobné stavebné odpady a veľkorozmerné odpady podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 83 zákona č. 582/2004 Z.z.
2. Toto VZN upravuje:
  - a) stanovenie sadzieb poplatkov v nadväznosti na zavedený zber odpadu
  - b) určenie spôsobu vyrúbenia a platenia poplatkov
3. Pre účely VZN sa zdaňovacím obdobím poplatkov rozumie kalendárny rok.

## Čl. 14

### Poplatník a platenie poplatku

1. Poplatok za komunálny odpad platí poplatník dobitím kreditu elektronického čipu (ktorým je vybavená smetná nádoba poplatníka) v pokladni obce počas stránkových hodín obecného úradu
2. Poplatok za drobné stavebné odpady platí poplatník v pokladni obce počas stránkových hodín obecného úradu na základe vážneho lístka. Zberný priestor pre stavebný odpad sa nachádza v areáli zberného dvora Úľany nad Žitavou. Maximálne množstvo stanovené na jedného poplatníka je **1 tona ročne**.
3. Poplatok za nadrozmerný odpad platí poplatník v pokladni obce počas stránkových

hodín obecného úradu na základe vážneho lístka. Zberný priestor pre veľkorozmerný odpad sa nachádza na zbernom dvore Úľany nad Žitavou.

4. Poplatníkom je:
  - a) fyzická osoba,
    - ktorá má v obci trvalý pobyt, alebo prechodný pobyt, alebo
    - ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku, ktorý je evidovaný ako vodná plocha,
  - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na území obce Úľany nad Žitavou na iný účel ako na podnikanie
  - c) podnikateľ/fyzická alebo právnická osoba/, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce Úľany nad Žitavou.
5. Ak je fyzická osoba evidovaná súčasne ako osoba s trvalým aj prechodným pobytom je poplatníkom iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak je fyzická osoba prihlásená v obci na trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, pričom je súčasne oprávnená užívať alebo aj užíva na území obce nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, je poplatníkom iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.
6. Ak žije v spoločnej domácnosti viacero poplatníkov uvedených v ods. 2 bod a/, plnenie povinnosti poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba vziať jeden z nich, pokiaľ je spôsobilý na právne úkony. Za poplatníka, ktorý nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu plní povinnosti poplatníka jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník. Povinnosti poplatníka nesmie za iného prevziať alebo plniť osoba, ktorá sa viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní zdržiava mimo územia Slovenskej republiky, alebo ktorej skutočný pobyt nie je známy. Všetky skutočnosti podľa tohto bodu, ako aj ich zmeny je osoba, ktorá za iného bude plniť povinnosti poplatníka povinná oznámiť obci, ktorá je správcom poplatku.

## Čl. 15

### **Predpis a splatnosť poplatku, vyberanie a ručenie za poplatok**

1. Za vybrané poplatky za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ručí:
  - a) Vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov, ručí zástupca určený spoluvlastníkmi, ak ide o nájomný bytový dom za vybraný poplatok ručia jednotliví nájomníci.
  - b) Správca, ak je vlastníkom štát, VÚC alebo obec.
2. Jednorazový ročný poplatok za komunálne odpady sa vyrubuje rozhodnutím so splatnosťou do 15 dní odo dňa nadobudnutia rozhodnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Poplatok za zbernú nádobu sa platí formou dobitia kreditu, t.j. zaplatením počtu vývozov, ktoré zaznamená elektronický čip smetnej nádoby.
3. Ak poplatník neuplatní všetky vývozy v danom kalendárnom roku, bude ich môcť uplatniť v nasledujúcom roku.
4. Ak sa zistí, že poplatník nerealizuje množstvový zber v priebehu prvého polroka v každom roku, obec má právo poplatníkovi vyrubiť paušálny poplatok 31 € na člena domácnosti a kalendárny rok t.j. 0,0849 € na člena domácnosti a deň.

5. Poplatok za drobný stavebný odpad sa nevyrubuje rozhodnutím. Poplatok sa platí v hotovosti v pokladni obce počas stránkových hodín obecného úradu na základe vážneho lístka za 1 kg odpadu.
6. Poplatok za veľkorozmerný odpad sa nevyrubuje rozhodnutím. Poplatok sa platí v hotovosti v pokladni obce počas stránkových hodín obecného úradu na základe vážneho lístka za 1 kg odpadu.

## **Čl. 16**

### **Vznik a zánik poplatkovej povinnosti**

1. Poplatková povinnosť fyzickej osoby vzniká dňom jej prihlásenia k trvalému alebo prechodnému pobytu v obci, alebo dňom vzniku oprávnenia tejto osoby podľa ustanovenia § 4 ods. 3 písm. a)
2. Poplatková povinnosť právnickej osoby vznikne dňom jej oprávnenia užívať nehnuteľnosť v obci.
3. Poplatková povinnosť podnikateľského subjektu vznikne dňom jeho oprávnenia užívať nehnuteľnosť v obci za účelom podnikania.
4. Poplatková povinnosť zaniká dňom, kedy pominú skutočnosti uvedené podľa bodov 1,2 a 3 povinnosť patenia poplatku.

## **Čl. 17**

### **Ohlasovacia povinnosť poplatníka**

1. Ak je poplatníkom fyzická osoba je povinná obci ohlásiť nasledovné identifikačné údaje: meno a priezvisko, adresu trvalého pobytu a adresu prechodného pobytu.
2. Ak je poplatník podnikateľským subjektom alebo právnickou osobou, je povinný ohlásiť obci svoj názov, obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, adresu svojich prevádzok na území obce.

## **Čl. 18**

### **Sadzba a určenie poplatku za odpad**

1. Správca dane ustanovuje sadzba poplatku za liter/dm<sup>3</sup> komunálnych odpadov na 0,030 € t.j.
  - Sadzba za jednu 110 litrovú nádobu komunálnych odpadov je 3,30 €
  - Sadzba za jednu 120 litrovú nádobu komunálnych odpadov je 3,60 €
  - Sadzba za jednu 240 litrovú nádobu komunálnych odpadov je 7,20 €
  - Sadzba poplatku za jeden 1100 litrový kontajner komunálnych odpadov je 33,00 €
2. Sadzba poplatku za 1 kg drobného stavebného odpadu je 0,060 €
3. Poplatok za 1 kg veľkorozmerného odpadu je 0,17 €
4. Spôsob vyrubenia a úhrady poplatku:
  - a) Poplatok za komunálny odpad bude zabezpečený nasledovne
    - Jednorazový poplatok pre jedného poplatníka sa vyrubí jednorázovo vo výške 1,90 € rozhodnutím na úhradu poplatku
    - Počas roka si podľa individuálnej potreby poplatník môže dobiť kredit podľa sadzby za používanú nádobu



## **Čl. 19**

### **Vrátenie poplatku**

1. Obec vráti poplatok poplatníkovi za nespotrebované množstvo kreditov, ak mu zanikla povinnosť platiť poplatok v lehote 30 dní odo dňa, keď daná skutočnosť na vrátenie poplatku nastala a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku.
2. Podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti sú:
  - a) poplatník nesmie byť dlžníkom obce
  - b) musí zaniknúť dôvod spoplatnenia (napr. zrušenie trvalého resp. prechodného pobytu, zánik práva užívania nehnuteľnosti a pod.)
3. Akceptovateľné doklady k vráteniu poplatku :
  - zmena trvalého alebo prechodného pobytu
  - iné doklady preukazujúce skutočnosti na vrátenie poplatku (potvrdenie o zaplatení poplatku v inej obci/meste).

## **Čl. 20**

### **Spoločné ustanovenia**

1. Správcom miestnych poplatkov je obec Úľany nad Žitavou. Konanie vo veciach miestnych poplatkov sa zabezpečuje podľa osobitného predpisu, ktorým je zákon o správe dania poplatkov. Skutočnosti, ktoré nie sú upravené v tomto VZN sa spravujú ustanoveniami zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady, drobné stavebné odpady a veľkorozmerné odpady.
2. Nesplnenie ohlasovacej povinnosti, uvedenej v tomto VZN, ako aj zanedbania oznamovacej povinnosti, vyplývajúcej z ostatných ustanovení tohto VZN sa považuje za správny delikt podľa zákona o správe daní a poplatkov.

## **Čl. 21**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Každý je povinný nakladať s odpadmi v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a týmto nariadením.
2. Obec spôsobom v obci obvyklým zabezpečí informovanie obyvateľov o dôležitých skutočnostiach vzťahujúcich sa k tomuto nariadeniu. Podrobný všeobecne zrozumiteľný popis celého systému nakladania s komunálnymi odpadmi vrátane triedenia zberu v obci zverejní obec na webovom sídle [www.obeculanynadzitavou.sk](http://www.obeculanynadzitavou.sk).
3. Toto všeobecno záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo Úľany nad Žitavou dňa 11.12.2020 uznesením č. 13/OZ/11122020.
4. Toto nariadenie nadobúda činnosť 01.januára 2021.
5. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa ruší VZN č. 2/2020 O miestnych daniach a miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

.....  
Ing. Rudolf Frýželka  
starosta obce