

UZNESENIE

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úľany nad Žitavou,
konaného dňa 10.09.2021
v Kultúrnom centre v Úľanoch nad Žitavou

Uznesenie č. 01/OZ/10092021

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Hlasovanie:	za:	7 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Fialová, Chovan, Laho, Ostrožlíková)
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní:	2 (Kosibová, Turan)

Uznesenie bolo prijaté.

V Úľanoch nad Žitavou, 13.09.2021

Ing. Rudolf Frýželka
starosta obce

UZNESENIE

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úľany nad Žitavou,
konaného dňa 10.09.2021
v Kultúrnom centre v Úľanoch nad Žitavou

Uznesenie č. 02/OZ/10092021

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

schvaľuje

predĺženie nájmu s Martou Mervovou formou novej nájomnej zmluvy do 31.08.2022 v bytovom dome Zámček 24 byt 3A.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Fialová, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní:	1 (Turan)

Uznesenie bolo prijaté.

V Úľanoch nad Žitavou, 13.09.2021

Ing. Rudolf Frýželka
starosta obce

UZNESENIE

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úľany nad Žitavou,
konaného dňa 10.09.2021
v Kultúrnom centre v Úľanoch nad Žitavou

Uznesenie č. 03/OZ/10092021

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

schvaľuje

predĺženie nájmu s Kristínou Pavlovičovou Koporcovou formou novej nájomnej zmluvy do 30.11.2024 v bytovom dome Zámček 24 byt 2A.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Fialová, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní:	1 (Turan)

Uznesenie bolo prijaté.

V Úľanoch nad Žitavou, 13.09.2021

Ing. Rudolf Frýželka
starosta obce

UZNESENIE

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úľany nad Žitavou,
konaného dňa 10.09.2021
v Kultúrnom centre v Úľanoch nad Žitavou

Uznesenie č. 04/OZ/10092021

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

schvaľuje

predĺženie nájmu s Martinom Schleichom formou novej nájomnej zmluvy do 31.12.2024 v bytovom dome Zámček 24 byt 6A.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Fialová, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní:	1 (Turan)

Uznesenie bolo prijaté.

V Úľanoch nad Žitavou, 13.09.2021

Ing. Rudolf Frýželka
starosta obce

UZNESENIE

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úľany nad Žitavou,
konaného dňa 10.09.2021
v Kultúrnom centre v Úľanoch nad Žitavou

Uznesenie č. 05/OZ/10092021

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

schvaľuje

predĺženie nájmu s Barborou Karvayovou formou novej nájomnej zmluvy do 30.09.2024 v bytovom dome Zámček 27 byt 5D.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Fialová, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní:	1 (Turan)

Uznesenie bolo prijaté.

V Úľanoch nad Žitavou, 13.09.2021

Ing. Rudolf Frýželka
starosta obce

UZNESENIE

**z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úľany nad Žitavou,
konaného dňa 10.09.2021
v Kultúrnom centre v Úľanoch nad Žitavou**

Uznesenie č. 06/OZ/10092021

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

schvaľuje

predĺženie nájmu s Petrom Turanom formou novej nájomnej zmluvy do 31.08.2022 v bytovom dome Zámček 27 byt 2D.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Fialová, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní:	1 (Turan)

Uznesenie bolo prijaté.

V Úľanoch nad Žitavou, 13.09.2021

Ing. Rudolf Frýželka
starosta obce

UZNESENIE

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úľany nad Žitavou,
konaného dňa 10.09.2021
v Kultúrnom centre v Úľanoch nad Žitavou

Uznesenie č. 07/OZ/10092021

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

schvaľuje

poradovník do nájomných bytov:

Nikola Cviková, Katarína Burkušová, Veronika Kršiaková

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Fialová, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	1 (Turan)

Uznesenie bolo prijaté.

V Úľanoch nad Žitavou, 13.09.2021

Ing. Rudolf Frýželka
starosta obce

UZNESENIE

**z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úľany nad Žitavou,
konaného dňa 10.09.2021
v Kultúrnom centre v Úľanoch nad Žitavou**

Uznesenie č. 08/OZ/10092021

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

schvaľuje

dočasné užívanie obecného pozemok o výmere 130 m², najviac v trvaní platnosti nájomnej zmluvy na byt v obecnom bytovom dome, za bytovkou na parc. č. 1700/1 pri bytovom dome Zámček 881/25 pre p. Martina Schleicha, bytom Zámček 24, Úľany nad Žitavou.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Fialová, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní:	1 (Turan)

Uznesenie bolo prijaté.

V Úľanoch nad Žitavou, 13.09.2021

Ing. Rudolf Frýželka
starosta obce

UZNESENIE

**z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úľany nad Žitavou,
konaného dňa 10.09.2021
v Kultúrnom centre v Úľanoch nad Žitavou**

Uznesenie č. 09/OZ/10092021

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

schvaľuje

dočasné užívanie obecného pozemku, najviac v trvaní platnosti nájomnej zmluvy na byt v obecnom bytovom dome, záhradu po p. Patrikovi Ostrožlíkovi na parc. č. 1700/1 pre p. Ivanu Supekovú, bytom Zámček 25, Úľany nad Žitavou.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Fialová, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní:	1 (Turan)

Uznesenie bolo prijaté.

V Úľanoch nad Žitavou, 13.09.2021

Ing. Rudolf Frýželka
starosta obce

UZNESENIE

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úľany nad Žitavou,
konaného dňa 10.09.2021
v Kultúrnom centre v Úľanoch nad Žitavou

Uznesenie č. 10/OZ/10092021

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 9a ods.8 písm. e/ zákona č.138/1991 Zb.

a) schvaľuje zámer Viery Valášikovej, bytom Kadnárova 68, 831 51 Bratislava o odkúpenie z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemok nachádzajúci sa v obci Úľany nad Žitavou, katastrálne územie Úľany nad Žitavou, vedený Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, list vlastníctva č. 1946, zameraný geometrickým plánom č. 69/2021 vypracovaným Ing. Michalom Dudom, overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, dňa 27.08.2021 pod číslom 1198/21 ako **parcely 315/16 o výmere 24 m² odčlenený od parcely registra „E“ č. 312/201**, trvalý trávny porast o výmere 160 m² , za celkovú cenu 44,40 €

b) prevod nehnuteľnosti sa bude realizovať formou **Kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v z.n.p., t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko o uvedený pozemok sa záujemca dlhodobo stará. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Fialová, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	1 (Turan)

Uznesenie bolo prijaté.

V Úľanoch nad Žitavou, 13.09.2021

Ing. Rudolf Frýželka
starosta obce

UZNESENIE

**z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úľany nad Žitavou,
konaného dňa 10.09.2021
v Kultúrnom centre v Úľanoch nad Žitavou**

Uznesenie č. 11/OZ/10092021

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 9a ods.8 písm. e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí

schvaľuje

uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi obcou Úľany nad Žitavou a Vierou Valášikovou, bytom Kadnárova 68, 831 51 Bratislava na nehnuteľnosti v obci Úľany nad Žitavou, katastrálne územie Úľany nad Žitavou, vedená Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, list vlastníctva č. 1946, zameraný geometrickým plánom č. 69/2021 vypracovaným Ing. Michalom Dudom, overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, dňa 27.08.2021 pod číslom 1198/21 ako **parcela 315/16 o výmere 24 m² odčlenený od parcely registra „E“ č. 312/201**, trvalý trávny porast o výmere 160 m² , za celkovú cenu 44,40 € z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Fialová, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	1 (Turan)

Uznesenie bolo prijaté.

V Úľanoch nad Žitavou, 13.09.2021

Ing. Rudolf Frýželka
starosta obce

UZNESENIE

**z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úľany nad Žitavou,
konaného dňa 10.09.2021
v Kultúrnom centre v Úľanoch nad Žitavou**

Uznesenie č. 12/OZ/10092021

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 9a ods.8 písm. e/ zákona č.138/1991 Zb.

a) schvaľuje zámer Jaroslava Barboráka a manž. Gabriely Barborákovej, obaja bytom Hlavná 216, 941 03 Úľany nad Žitavou o odkúpenie z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemok nachádzajúci sa v obci Úľany nad Žitavou, katastrálne územie Úľany nad Žitavou, vedená Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, list vlastníctva č. 1946, zameraný geometrickým plánom č. 69/2021 vypracovaným Ing. Michalom Dudom, overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, dňa 27.08.2021 pod číslom 1198/21 ako **parcela registra „E“ č. 312/201**, trvalý trávny porast o výmere 136 m², za celkovú cenu 251,60 €

b) prevod nehnuteľnosti sa bude realizovať formou **Kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v z.n.p., t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko o uvedený pozemok sa záujemca dlhodobo stará. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Fialová, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	1 (Turan)

Uznesenie bolo prijaté.

V Úľanoch nad Žitavou, 13.09.2021

Ing. Rudolf Frýželka
starosta obce

UZNESENIE

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úľany nad Žitavou,
konaného dňa 10.09.2021
v Kultúrnom centre v Úľanoch nad Žitavou

Uznesenie č. 13/OZ/10092021

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 9a ods.8 písm. e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí

schvaľuje

uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi obcou Úľany nad Žitavou a Jaroslavom Barborákom a manž. Gabrielou Barborákovou, obaja bytom Hlavná 216, 941 03 Úľany nad Žitavou na nehnuteľnosti v obci Úľany nad Žitavou, katastrálne územie Úľany nad Žitavou, vedená Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, list vlastníctva č. 1946, zameraný geometrickým plánom č. 69/2021 vypracovaným Ing. Michalom Dudom, overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, dňa 27.08.2021 pod číslom 1198/21 ako **parcela registra „E“ č. 312/201**, trvalý trávny porast o výmere 136 m², za celkovú cenu 251,60 € z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Fialová, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	1 (Turan)

Uznesenie bolo prijaté.

V Úľanoch nad Žitavou, 13.09.2021

Ing. Rudolf Frýželka
starosta obce

UZNESENIE

**z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úľany nad Žitavou,
konaného dňa 10.09.2021
v Kultúrnom centre v Úľanoch nad Žitavou**

Uznesenie č. 14/OZ/10092021

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 9a ods.8 písm. e/ zákona č.138/1991 Zb.

a) schvaľuje zámer Márii Malíkovej, bytom Hlavná 172, 941 03 Úľany nad Žitavou o odkúpenie obecných pozemkov v kat. území Úľany nad Žitavou parc. č. C-KN 336/25 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m². zapísaný na LV č. 1 na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky a parc. č. E-KN 336/101 ostatná plocha o výmere 49 m², zapísaný na LV č. 1946 na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, za celkovú cenu 101,75 €.

b) prevod nehnuteľnosti sa bude realizovať formou Kúpnej zmluvy podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v z.n.p., t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko o uvedený pozemok sa záujemca dlhodobo stará. Predstavuje prístupovú cestu k rodinnému domu a nachádza sa vo dvore záujemcu. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Fialová, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	1 (Turan)

Uznesenie bolo prijaté.

V Úľanoch nad Žitavou, 13.09.2021

Ing. Rudolf Frýželka
starosta obce

UZNESENIE

**z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úľany nad Žitavou,
konaného dňa 10.09.2021
v Kultúrnom centre v Úľanoch nad Žitavou**

Uznesenie č. 15/OZ/10092021

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 9a ods.8 písm. e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí

schvaľuje

uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi obcou Úľany nad Žitavou a Máriou Malíkovou, bytom Hlavná 172, 941 03 Úľany nad Žitavou na nehnuteľnosti v kat. území Úľany nad Žitavou parc. č. C-KN 336/25 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m² . zapísaný na LV č. 1 na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky a parc. č. E-KN 336/101 ostatná plocha o výmere 49 m² ,zapísaný na LV č. 1946 na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky, za celkovú cenu 101,75 €.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Fialová, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	1 (Turan)

Uznesenie bolo prijaté.

V Úľanoch nad Žitavou, 13.09.2021

Ing. Rudolf Frýželka
starosta obce

UZNESENIE

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úľany nad Žitavou,
konaného dňa 10.09.2021
v Kultúrnom centre v Úľanoch nad Žitavou

Uznesenie č. 16/OZ/10092021

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou

schvaľuje

spolufinancovanie opravy budovy základnej školy vo výške 2 500,00 EUR.

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Fialová, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní:	1 (Turan)

Uznesenie bolo prijaté.

V Úľanoch nad Žitavou, 13.09.2021

Ing. Rudolf Frýželka
starosta obce

UZNESENIE

**z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úľany nad Žitavou,
konaného dňa 10.09.2021
v Kultúrnom centre v Úľanoch nad Žitavou**

Uznesenie č. 17/OZ/10092021

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe ods. 2 písmena a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p.

schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2021

Hlasovanie: za:	8 (Cendrowicz, Červenková, Čvirik, Fialová, Chovan, Kosibová, Laho, Ostrožlíková)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní:	1 (Turan)

Uznesenie bolo prijaté.

V Úľanoch nad Žitavou, 13.09.2021

Ing. Rudolf Frýželka
starosta obce