

Z Á P I S N I C A
z 01. Zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úľany nad Žitavou,
konaného dňa 15.12.2022
v Kultúrnom centre v Úľanoch nad Žitavou

Prítomní: Starosta obce: Ing. Rudolf Frýželka

Poslanci: Mgr. Ľubica Cendrowicz
Alena Červenková
Peter Kmeťo
Martina Kosibová
Ing. Šimon Laho
Peter Ostrožlík
Mgr. Sabína Ostrožlíková
Marian Sepeši
Juraj Vitek

Kontrolór obce: Ing. Lukáš Zachar

Zamestnanci obce: Ing. Jana Viteková

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Interpelácia poslancov
5. Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2023
6. Správa audítora k individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2020
7. Návrh VZN č. 1/2023 ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Úľany nad Žitavou č. 8/2020
8. Návrh VZN č. 2/2023 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia
9. Návrh VZN č. 3/2023 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v materskej škole a základnej škole, mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou školského klubu detí, príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Úľany nad Žitavou
10. Návrh VZN č. 4/2023 o poskytovaní finančného príspevku pri uvítaní dieťaťa do života
11. Návrh VZN č. 5/2023 o miestnych daniach a miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
12. Návrh VZN č. 6/2023 o podmienkach predaja výrobkov, poskytovaných služieb v obci Úľany nad Žitavou
13. Návrh VZN č. 7/2023 o prevádzkovaní kultúrneho centra a prenájme majetku obce
14. Rozpočtové opatrenie č. 5/2022
15. Návrh rozpočtu na roky 2023-2025, Stanovisko hlavného kontrolóra
16. Odkúpenie parciel „C“ 551/3, 551/14, 555/12, 555/14
17. Harmonogram zasadnutí na rok 2023
18. Rôzne
19. Diskusia
20. Záver

K bodu 1. Zahájenie

Rokovanie OZ otvoril Ing. Rudolf Frýželka, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že počet prítomných poslancov je 9 a OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Za zapisovateľku zápisnice bola určená: Ing. Jana Víteková

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení: Peter Kmeťo, Martina Kosibová

Za členov návrhovej komisie boli schválení: Ing. Šimon Laho, Peter Ostrožlík

Hlasovanie: za: 9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní: 0

K bodu 3. Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce navrhol vyradenie z programu bod 6 Správa audítora k individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2020.

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou

schvaľuje

program rokovania so zmenami.

Hlasovanie: za: 9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní: 0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Interpelácia poslancov
5. Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2023
6. Návrh VZN č. 1/2023 ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Úľany nad Žitavou č. 8/2020
7. Návrh VZN č. 2/2023 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia
8. Návrh VZN č. 3/2023 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v materskej škole a základnej škole, mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou školského klubu detí, príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Úľany nad Žitavou
9. Návrh VZN č. 4/2023 o poskytovaní finančného príspevku pri uvítaní dieťaťa do života
10. Návrh VZN č. 5/2023 o miestnych daniach a miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
11. Návrh VZN č. 6/2023 o podmienkach predaja výrobkov, poskytovaných služieb v obci Úľany nad Žitavou
12. Návrh VZN č. 7/2023 o prevádzkovaní kultúrneho centra a prenájme majetku obce

13. Rozpočtové opatrenie č. 5/2022
14. Návrh rozpočtu na roky 2023-2025, Stanovisko hlavného kontrolóra
15. Odkúpenie parciel „C“ 551/13, 551/14, 555/12, 555/14
16. Harmonogram zasadnutí na rok 2023
17. Rôzne
18. Diskusia
19. Záver

K bodu 4. Interpelácia poslancov

Neboli žiadne interpelácie.

K bodu 5. Žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2023

Občianske združenie Bociania škôlka si dalo žiadosť na 500 €, Občianske združenie Včielka Úľanka 800 €, Rybárska spoločnosť Úľany nad Žitavou 500 €, ZO zväzu športovej kynológie SR, Miestny kynologický klub 700 €, Športovo strelecký klub HT 800 €, ZO Jednota dôchodcov Slovenska 500 €, ZO SZZ Úľany nad Žitavou 800 €, TJ Lokomotíva Úľany nad Žitavou 14 000 €, 1.FC Úľany nad Žitavou 500 €, Heligonkári o.z. 500 €, Poľovnícke združenie Hrubý Háj Úľany nad Žitavou 500 €. Starosta obce otvoril diskusiu. Pani Alena Červenková sa opýtala, či futbalistom sa nedá skresť dotácia. Poslanci v rozpočte poznamenali, že v rozpočte je ešte 6000 € na plyn pre TJ. Pán Juraj Vitek sa pýtal, či futbalisti vyberajú poplatky, keď požičiavajú ihrisko na akcie. Ďalej poznamenali, že ostatné organizácie sa skladajú na členské príspevky. Ing. Šimon Laho povedal, že futbalisti nemajú v družstve platených hráčov a nevyberajú členské poplatky. Pani Martina Kosibová hovorila, že futbalisti používajú dotáciu na chod futbalu v obci. Na ďalšie zasadnutie OZ bude pozvaný pokladník TJ Lokomotíva Úľany nad Žitavou.

Uznesenie č. 01/OZ/15122022

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou na rok 2023

- a) **schvaľuje** poskytnutie dotácie pre Občianske združenie Bociania škôlka vo výške 500 €
- b) **schvaľuje** poskytnutie dotácie pre Občianske združenie Včielka Úľanka vo výške 800 €
- c) **schvaľuje** poskytnutie dotácie pre Základnú organizáciu zväzu športovej kynológie SR, Miestny kynologický klub vo výške 700 €
- d) **schvaľuje** poskytnutie dotácie pre Športovo strelecký klub HT vo výške 800 €
- e) **schvaľuje** poskytnutie dotácie pre ZO – Jednota dôchodcov Slovenska vo výške 500 €
- f) **schvaľuje** poskytnutie dotácie pre ZO SZZ Úľany nad Žitavou 12 -14 vo výške 800 €
- g) **schvaľuje** poskytnutie dotácie pre TJ Lokomotíva Úľany nad Žitavou vo výške 14 000 €
- h) **schvaľuje** poskytnutie dotácie pre Rybárska spoločnosť Úľany nad Žitavou vo výške 500€
- i) **schvaľuje** poskytnutie dotácie pre 1.FC Úľany nad Žitavou vo výške 500 €
- j) **schvaľuje** poskytnutie dotácie pre „Heligonkári o.z.“ vo výške 500 €
- k) **schvaľuje** poskytnutie dotácie pre Poľovnícke združenie Hrubý Háj Úľany nad Žitavou vo výške 500 €

Hlasovanie: za:

9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)

proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6. Návrh VZN č. 1/2023 ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Úľany nad Žitavou č. 8/2020

Starosta obce povedal, že VZN č. 8/2020 odporúča prokuratúra zrušiť.

Uznesenie č. 02/OZ/15122022

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou

a) prerokovalo protest prokurátora č. k. Pd 118/22/4404 – 3 proti Všeobecne záväznému nariadeniu č. 8/2020 o verejnom poriadku v obci Úľany nad Žitavou

b) vyhovuje protestu prokurátora č. k. Pd 118/22/4404 – 3 proti Všeobecne záväznému nariadeniu č. 8/2020 o verejnom poriadku v obci Úľany nad Žitavou

Hlasovanie: za:	9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vítek)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 03/OZ/15122022

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou

prerokovalo

predložený návrh VZN č. 1/2023 ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Úľany nad Žitavou č. 8/2020

Hlasovanie: za:	9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vítek)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	0

Uznesenie bolo prijaté.

VZN č. 1/2023 ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Úľany nad Žitavou č. 8/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Úľany nad Žitavou podľa § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb o obecnom zriadení v z.n.p.

uznáša sa

na VZN č. 1/2023 ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Úľany nad Žitavou č. 8/2020

Hlasovanie: za:	9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho,
-----------------	---

	Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	0

VZN bolo schválené.

K bodu 7. Návrh VZN č. 2/2023 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia

Vo VZN je upravená ročná výška finančných prostriedkov pre MŠ a školské zariadenia. Pre MŠ je to 103 590 €, ŠKD 44 480 € a školská jedáleň 51 880 €. Vystúpila riaditeľka školy Mgr. Oksana Ostrožlíková s tým, že v rozpočte už nemá žiadne voľné finančné prostriedky na prípadné opravy, ktoré bude možno potrebné urobiť budúci rok.

Uznesenie č. 04/OZ/15122022

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou

prerokovalo

predložený návrh VZN č. 2/2023 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia

Hlasovanie: za:	9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	0

Uznesenie bolo prijaté.

VZN č. 2/2023 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia

Obecné zastupiteľstvo Obce Úľany nad Žitavou podľa § 4 § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb o obecnom zriadení v z.n.p.

uznáša sa

na VZN č. 2/2023 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia

Hlasovanie: za:	9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	0

VZN bolo schválené.

K bodu 8. Návrh VZN č. 3/2023 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v materskej škole a základnej škole, mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou školského klubu detí, príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Úľany nad Žitavou

Vo VZN sú zvýšené poplatky za ŠKD, menilo sa stravné pásmo. Stravníci od nového roka budú v druhom pásme. Od nového roka obec bude musieť doplácať rozdiel pre deti v hmotnej núdzi medzi 1,30 €, čo je dotácia od ÚPSVR, a 1,70 €, čo je stravná jednotka pre druhý stupeň.

Uznesenie č. 05/OZ/15122022

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou
prerokovalo

predložený návrh VZN č. 3/2023 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v materskej škole a základnej škole, mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou školského klubu detí, príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Úľany nad Žitavou

Hlasovanie: za:	8 (Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	1 (Cendrowicz)
neprítomní:	0

Uznesenie bolo prijaté.

VZN č. 3/2023 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v materskej škole a základnej škole, mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou školského klubu detí, príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Úľany nad Žitavou

Obecné zastupiteľstvo Obce Úľany nad Žitavou podľa § 4 § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb o obecnom zriadení v z.n.p.

uznáša sa

na VZN č. 3/2023 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v materskej škole a základnej škole, mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou školského klubu detí, príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Úľany nad Žitavou

Hlasovanie: za:	8 (Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	1 (Cendrowicz)
neprítomní:	0

VZN bolo schválené.

K bodu 9. Návrh VZN č. 4/2023 o poskytovaní finančného príspevku pri uvítaní dieťaťa do života

Vo VZN je zmena týkajúca sa pobytu rodičov. Od roku 2023 stačí, aby aspoň jeden z rodičov mal pobyt v obci spolu s dieťaťom a nedostali príspevok z inej obce alebo mesta.

Uznesenie č. 06/OZ/15122022

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou

prerokovalo

predložený návrh VZN č. 4/2023 o poskytovaní finančného príspevku pri uvítaní dieťaťa do života

Hlasovanie:	za:	9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní:	0

Uznesenie bolo prijaté.

VZN č. 4/2023 o poskytovaní finančného príspevku pri uvítaní dieťaťa do života

Obecné zastupiteľstvo Obce Úľany nad Žitavou podľa § 4 § 6 a 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb o obecnom zriadení v z.n.p.

uznáša sa

na VZN č. 4/2023 o poskytovaní finančného príspevku pri uvítaní dieťaťa do života

Hlasovanie:	za:	9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní:	0

VZN bolo schválené.

K bodu 10. Návrh VZN č. 3/2022 o miestnych daniach a miestnych poplatkoch za komunálne a drobné stavebné odpady

K VZN bola doručená jedna pripomienka v zákonnej lehote. Poplatok za komunálny odpad sa zvyšuje o 6% pre všetkých. Zaviedol sa poplatok za schátrané stavby na 5,0 %, aby sa takéto stavby odstránili v obce. Navýšila sa daň z pozemkov – ornej pôdy, chmelnice, vinice, ovocných sádov, trvalých trávnatých porastov, ktorých vlastníkom alebo nájomcom sú právnické osoby – 0,55 %. Zvýšil sa poplatok za psa držaného v byte na 8 €.

Uznesenie č. 07/OZ/15122022

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou

prerokovalo

predložený návrh VZN č. 5/2023 o miestnych daniach a miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s jednou pripomienkou

Hlasovanie:	za:	9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní:	0

Uznesenie bolo prijaté.

VZN č. 5/2023 o miestnych daniach a miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obecné zastupiteľstvo Obce Úľany nad Žitavou podľa § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb o obecnom zriadení v z.n.p.

uznáša sa

na VZN č. 5/2023 o miestnych daniach a miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Hlasovanie: za:	9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní:	0

VZN bolo schválené.

Starosta informoval OZ o zmene týkajúcej sa zberu komunálnych odpadov. Obec je zapojená do verejného obstarávania a po novom sa budú predplácať kilogramy odpadu a nie litre. V roku 2023 budú montované nové čipy pre zbernú spoločnosť, ktorý vyhrá verejné obstarávanie.

K bodu 11. Návrh VZN č. 6/2023 o podmienkach predaja výrobkov, poskytovaných služieb v obci Úľany nad Žitavou

Vo VZN je zmenený predajný deň v Kultúrnom centre na pondelok. Zvýšil sa poplatok za vyhlásenie v rozhlase, pridala sa možnosť použiť len sms rozhlas, pridal sa poplatok za predaj počas hodových slávností. Vystúpila Mgr. Oksana Ostrožlíková, ktorá mala problém s predajcami, ktorí v sobotu predávali pri vchode do školy. Toto miesto nie je určené na predávanie. V prípade, že poslancividia predajcov predávať v sobotu bez povolenia, môžu zavolať priamo políciu.

Uznesenie č. 08/OZ/15122022

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou

prerokovalo

predložený návrh VZN č. 6/2023 o podmienkach predaja výrobkov, poskytovaných služieb v obci Úľany nad Žitavou

Hlasovanie: za:	9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní:	0

Uznesenie bolo prijaté.

VZN č. 6/2023 o podmienkach predaja výrobkov, poskytovaných služieb v obci Úľany nad Žitavou

Obecné zastupiteľstvo Obce Úľany nad Žitavou podľa § 4 § 6 a 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb o obecnom zriadení v z.n.p.

uznáša sa

na VZN č. 6/2023 o podmienkach predaja výrobkov, poskytovaných služieb v obci Úľany nad Žitavou

Hlasovanie: za:	9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	0

VZN bolo schválené.

K bodu 12. Návrh VZN č. 7/2023 o prevádzkovaní kultúrneho centra a prenájme majetku obce

V novom VZN sa pridáva zvlášť platenie za energie, ktoré budú spotrebované v Kultúrnom centre. Zvýšil sa poplatok za požičanie obrusov, pretože náklady na čistenie boli vyššie ako cena požičania. Požičanie rebríka sa zrušilo, pridali sa pivné sety. Pani Martina Kosibová navrhla zakúpenie lacnejších riadov, ktoré sa budú požičiavať mimo Kultúrneho centra.

Uznesenie č. 09/OZ/15122022

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou
prerokovalo

predložený návrh VZN č. 7/2023 o prevádzkovaní kultúrneho centra a prenájme majetku obce

Hlasovanie: za:	9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	0

Uznesenie bolo prijaté.

VZN č. 7/2023 o prevádzkovaní kultúrneho centra a prenájme majetku obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Úľany nad Žitavou podľa § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a § 7 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

uznáša sa

na VZN č. 7/2023 o prevádzkovaní kultúrneho centra a prenájme majetku obce

Hlasovanie: za:	9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	0

VZN bolo schválené.

Bola vyhlásená 5 minútová prestávka.

K bodu 13. Rozpočtové opatrenie č. 5/2022

Starosta obce informoval OZ o rekonštrukcii chodníka na ulici A. Hlinku, ktorá bola urobená, ale ešte neboli refundované náklady z MAS Cedron. Schválená dotácia, ktorá mala prísť za chodník je vo výške 17053 €. Návrh je zaplatiť aspoň časť nákladov tento rok z Univerzálneho úveru.

Uznesenie č. 10/OZ/15122022

Obecné zastupiteľstvo Obce Úľany nad Žitavou

schvaľuje

použitie Univerzálneho úveru na úhradu nákladov, ktoré budú refundované z CEDRON-u na projekt „Rekonštrukcia chodníka na ulici A.Hlinku“ vo výške 13 800,00 €.

Hlasovanie: za:	9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní:	0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 11/OZ/15122022

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe ods. 2 písmena a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p.

schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2022

Hlasovanie: za:	9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní:	0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 14. Návrh rozpočtu na roky 2023-2025, Stanovisko hlavného kontrolóra

Kontrolór obce Ing. Lukáš Zachar predložil stanovisko k rozpočtu obce na roky 2023 – 2025 a odporučil schválenie rozpočtu. Ďalej oboznámil OZ s plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2023. Starosta obce otvoril diskusiu k rozpočtu. Poslanec Juraj Vitek sa opýtal, či je možné od nájomníkov bytoviek vyberať viac do fondu opráv a platenie za záhrady, ktoré majú v užívaní, aby ostatní občania obce nedoplácali na bytovky. Kontrolór obce sa vyjadril k nájmu, ktorý je vo výške splátky úveru. Väčšie opravy ako boli žumpy už išli z vlastných prostriedkov obce. Starosta obce informoval OZ, že fond opráv bol zvyšovaný na minimálnu zákonom stanovenú hodnotu. Aktuálne všetky byty majú kotle, ktoré sa už nevyrábajú a v prípade opráv sa budú musieť vymeniť. Mgr. Ľubica Cendrowicz sa pýtala, čo sa nachádza pod všeobecnými a špeciálnymi službami. Sú tam revízie, audit, vypracovanie žiadostí o dotácie, poradenstvo ekonomické, právne, posudky. Zo služieb ide 30 000 € pre Obecný podnik, ktorému sa mesačne platí 2 500 €. Starosta obce informoval, že budúci rok bude obec žiadať o dotáciu na zberný dvor. Poslankyňa Martina Kosibová sa pýtala na opatrovateľskú službu. Tá aktuálne je financovaná z vlastných prostriedkov obce, lebo

neprešiel projekt na opatrovateľskú službu. Budúci rok chce obec, aby opatrovateľka vykonávala len opatrovateľskú službu a mala úväzok podľa hodín, ktoré strávi opatrovaním a nebude sa jej úväzok dopĺňať hodinami na upratovanie. K návrhu rozpočtu bola doručená jedna pripomienka.

Uznesenie č. 12/OZ/15122022

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

a) berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2023

b) berie na vedomie

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2023

c) schvaľuje

v zmysle § 4 ods. 5 zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. zostavenie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry na rok 2023 v členení podľa ekonomickej klasifikácie

d) berie na vedomie

viacročný rozpočet bez programovej štruktúry na roky 2024 – 2025 v členení na hlavné kategórie s jednou pripomienkou

Hlasovanie: za:	9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
nepřítomní:	0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 15. Odkúpenie parciel „C“ 551/13, 551/14, 555/12, 555/14

Sú to parcely, ktoré budú cestou za Žitavskou cestou. Budú slúžiť aj ako prístupová cesta k už postaveným domom.

Uznesenie č. 13/OZ/15122022

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou

schvaľuje

uzatvorenie Kúpnej zmluvy medzi predávajúcim Ing. Peter Malík a Mgr. Andrea rod. Hradňanská, bytom Partizánska 1594/49, Šurany a kupujúcim Obec Úľany nad Žitavou na pozemky zamerané geometrickým plánom č. 142/2022 vyhotoveným dňa 8.11.2022 Róbertom Roobom, overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky dňa 15.11.2022 pod číslom 1719/22 nasledovne:

- parc. registra „C“ číslo 551/13 orná pôda o výmere 155 m²
- parc. registra „C“ číslo 551/14 orná pôda o výmere 114 m²
- parc. registra „C“ číslo 555/12 orná pôda o výmere 95 m²
- parc. registra „C“ číslo 555/14 orná pôda o výmere 114 m²

Kúpna cena je 584,30 EUR.

Hlasovanie: za:	9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)
proti:	0

zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 16. Harmonogram zasadnutí na rok 2023

Zasadnutia sú navrhnuté na piatky.

Uznesenie č. 14/OZ/15122022

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou
schvaľuje

Harmonogram zasadnutí OZ na rok 2023

17.marec

09.jún

08.september

15.december

Hlasovanie: za:	9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 17. Rôzne

Obec chce kúpiť pozemok pre trafostanicu od ZAD Dvory nad Žitavou. ZAD si určilo cenu 2 €/m².

Uznesenie č. 15/OZ/15122022

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou
schvaľuje

uzatvorenie Kúpnej zmluvy medzi predávajúcim Združenie agropodnikateľov, družstvo, Veľká komárňanská 5, Dvory nad Žitavou, PSČ 941 31, SR, IČO: 36558478 a kupujúcim Obec Úľany nad Žitavou na pozemok parc. registra „E“ číslo 372/300 orná pôda o výmere 1525 m², vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/3-ina k celku na základe LVB4. Kúpna cena je vo výške 2,00 €/m².

Hlasovanie: za:	9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali.	0
neprítomní:	0

Uznesenie bolo prijaté.

ZŠR poslali nájomnú zmluvu na prenájom steny pre Wifi pre Teba.

Uznesenie č. 16/OZ/15122022

Obecné zastupiteľstvo obce Úľany nad Žitavou

schvaľuje

uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO 31364501 a nájomcom Obec Úľany nad Žitavou na predmet nájmu časť vnútornej (vo vestibule žst.) a vonkajšej steny stavby „Výpravná budova“ so súpisným číslom 132 nachádzajúca sa v katastrálnom území Úľany nad Žitavou na pozemku „C“ 1036/2, ktorý bude nájomca využívať výlučne za účelom osadenia a prevádzkovania technického zariadenia (2x anténa, router, switch). Výška nájomného je 50 €/rok za celý predmet nájmu.

Hlasovanie: za:	9 (Cendrowicz, Červenková, Kmeťo, Kosibová, Laho, Ostrožlík, Ostrožlíková, Sepeši, Vitek)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní:	0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 18. Diskusia

Starosta obce oficiálne oznámil, že za zástupcu si zvolil Ing. Šimona Laha. Mgr. Ľubica Cendrowicz spomenula poslednú poruchu výpadku vody v obci.

K bodu 19. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ o 21.50 hod.

Zapísala: Ing. Jana Viteková

Starosta obce: Ing. Rudolf Frýželka

Overovatelia: Peter Kmeťo

Martina Kosibová