

OBEC ÚĽANY NAD ŽITAVOU

Obecný úrad, Hlavná 51, 941 03 Úľany nad Žitavou

Číslo: 383/2020-04-S

V Úľanoch nad Žitavou dňa 08.02.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

O z n á m e n i e

o začatí zlučeného územného a stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Obec Úľany nad Žitavou ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 odsek 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) oznamuje, že žiadatelia:

**Peter Nitry a manž. Ľubica Nitryová, r. Malíková, obaja bytom Hlavná 58,
941 03 Úľany nad Žitavou**

podali dňa: **18.11.2020** žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu:

„Garáž“

na pozemku parc. č. **1/3**, katastrálne územie **Úľany nad Žitavou**, obec **Úľany nad Žitavou**.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Vzhľadom na skutočnosť, že žiadosť stavebníkov nebola úplná, stavebný úrad stavebníkov vyzval listom č. 383/2020-02-S zo dňa 09.12.2020 na doplnenie podania a následne konanie rozhodnutím č. 383/2020-03-S prerušil. Stavebníci požadované doklady predložili, preto stavebný úrad pokračuje v stavebnom konaní.

Obec Úľany nad Žitavou v súlade s ustanovením § 61 Stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým známym účastníkom konania s tým, že vo veci uvedeného návrhu upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania z dôvodu, že sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Pretože sa jedná o jednoduchú stavbu a podmienky jej umiestnenia sú jednoznačné vzhľadom na pomery v území, stavebný úrad spája územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním podľa § 39a ods. 4 Stavebného zákona.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia. Na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, podľa § 61 ods. 6 Stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade v budove Mestského úradu v Šuranoch, Nám. hrdinov č. 1, č. dverí 13.



Ing. Rudolf Frýželka
starosta obce